



CONDOMÍNIO
BALUARTE



A QUALIDADE QUE A SUA VIDA MERECE

INFRAESTRUTURA & CONFORTO

ESTRADA DA BOIADA, 851 - PINHEIRINHO
VINHEDO, SP



BALUARTE

significa "lugar seguro", "fortaleza".

É um termo de origem francesa, que se refere à uma construção alta e forte.

Quando trazemos o significado para o nosso empreendimento, fica claro o conceito: Baluarte é o lugar perfeito para a constituição de uma vida.

Sua família, seja ela como for.
Boas vindas ao seu lugar seguro.

SALA INTEGRADA - APTO TIPO 2



BANHEIRO



SACADA





Apto Tipo 1

= 62,60m²

28 unidades

Apto Tipo 2

= 84,95m²

21 unidades

Apto Tipo 3

= 74,75m²

7 unidades



Preparação para ar condicionado



2 Elevadores



Apartamento da Zeladoria

56 APARTAMENTOS EM 2 EDIFÍCIOS

Os dois edifícios levam o nome de Atena e Apolo. A primeira, deusa da Sabedoria. O segundo, Deus do Sol.

Ambos provenientes da mitologia grega - que foi uma das inspirações para a arquitetura única neoclássica do projeto. Baluarte mistura o clássico e o moderno, a sabedoria e o sol. Venha conhecer!



EDIFÍCIO
ATENA



EDIFÍCIO
APOLO

Terreno = 4.545,76 m² | Total área construída = 7.327,35m²

ACADEMIA



BRINQUEDOTECA



MINI MERCADO



COWORKING



A INFRAESTRUTURA PENSADA PRA VOCÊ

- Piscina 2.50 x 12.50 m
 - 4 Churrasqueiras
 - Salão de Jogos
 - Brinquedoteca
 - Coworking
 - Mini Mercado
 - Bicicletário
 - Solarium
 - Energia Voltaica
- para ajudar no consumo de áreas comuns
- Vagas de 2.60 x 5.00 m



PLANTA TIPO 1



SALÃO DE JOGOS





BA
LU
AR
TE



iG4 CONSTRUTORA

Contato
Av. Francisco Pereira de Castro, 1073
Anhangabaú - Jundiaí | SP
Cep. 13208-110
55 (11) 4497-1477
(63) 99200-1333
atendimento@ig4.com.br